



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 942-05/17-02/137

URBROJ: 536-03-01-02/02-18-32

Zagreb, 17. rujna 2019. godine

Temeljem članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 15, sa udrugom „GONG“

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u Zagrebu na adresi Trg bana Josipa Jelačića 15, interne oznake PP7054, koji se nalazi na četvrtom katu dvorišne zgrade, **ukupne površine 198,31 m²**, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine i to kuće popisni broj 1070 i kuće u dvorištu popisni broj 7630, 5 dvorišta i zid na Jelačićevom trgu 15 (danas Trg bana Josipa Jelačića 15) izgrađene na zk.č.br. 3068, površine 575,50 čhv (2.070,00 m²), upisane u zk.ul.br. 3333, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu i kojeg koristi udruga „Gong“, Trg bana Josipa Jelačića 15/IV, Zagreb, OIB: 61867710134, upisana u Registar udruga Grada Zagreba, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa udrugom „Gong“, Trg bana Josipa Jelačića 15/IV, Zagreb, OIB: 61867710134, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovne prostore iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. listopada 2019. godine do 01. listopada 2022. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi od 1.388,17 (slovima: tisućtristoosamdesetosamkunaishedamnaestlipa) kuna mjesečno a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, udruga Gong, Trg bana Josipa Jelačića 15/IV, Zagreb, OIB: 61867710134.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te se ovom Odlukom stavlja izvan snage Odluka Ministarstva državne imovine KLASA: 942-05/17-02/137, URBROJ: 536-03-01-02/03-18-29, od 31. prosinca 2018 godine.

MINISTAR

dr. sc. Mario Banožić



Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje